

Städtekonferenz Mobilität

Autofreies und autoarmes
Wohnen im Aufschwung

Welche Bedeutung hat
autoarmes Wohnen für
nachhaltiges Nachverdichten?



Patrik Aellig, ecos

www.ananas.net



ANANAS = Angebotsstrategie NACHhaltig NACHverdichteter Städte

Strategien für Städte, um Haushalten mit nachhaltigen Lebensstilen zu ermöglichen, in der Stadt geeigneten Wohnraum zu finden

Ziel: Stopp der Zersiedlung

Produkt: Prinzipien und Richtlinien in Form eines Handbuchs

www.ananas.net



ANANAS: 7 Tätigkeitsfelder für nachhaltige Städte

Energiesysteme

Wohnleben

Konsummuster

Gesundheitsvorsorge

Arbeitswelt

Freizeitaktivitäten

Soziales Netzwerken

www.ananas.net

Mobilität = ein Querschnittsthema

Schlüsselgrösse zur Beurteilung der Nachhaltigkeit

Parkplätze brauchen Fläche, verursachen Emissionen,
verteuern andere Nutzungen

autofreie Siedlungen: abhängig vom Standort

Parkplatzpflicht - oder Parkplätze begründen?

Zürich:

„Je nach Nutzweise ist für folgende Geschossflächen ein
Personenwagenabstellplatz **erforderlich**: ...“

„Aufgrund der Erschliessungsqualität beträgt die Zahl der
minimal erforderlichen und der maximal zulässigen
Abstellplätze ...“

Basel:

„Die Verordnung bezweckt die **Beschränkung** der Anzahl Parkplätze, die für Personenwagen erstellt werden dürfen.“

„Für jede Wohnung **kann** ein Parkplatz erstellt werden.“



Mögliche Probleme:

Entspricht das den Bedürfnissen?

Export der Probleme in umliegende Quartiere?

Rechtliche Hindernisse: was lässt sich vorschreiben?



Mögliche Lösungen:

Anreizsysteme: Alternative Angebote verbessern

Carsharing, Verträge mit umliegenden Anbietern

Selbstverpflichtung zum Autoverzicht

Regulierung: nicht immer möglich – dort wo sinnvoll



ETH Forum Wohnungsbau 2015:

26. März 2015 – Kongresshaus Zürich

Dichte und Atmosphäre

Erste Ergebnisse von ANANAS

www.ananas.net