

# 13'500 NOUVEAUX HABITANTS ET EMPLOIS... ET COMBIEN DE VOITURES ?

LES NOUVELLES ÉQUATIONS DE LA DENSIFICATION

L'EXEMPLE DU PROJET MÉTAMORPHOSE À LAUSANNE

- 70 hectares environ
- 13'500 habitants et emplois
- 3 zones sportives
- 2 écoquartiers
- Terrains propriété de la Ville de Lausanne
- Mise à disposition des terrains en droits de superficie



Football à la Tuilière  
(stade à l'anglaise et  
centre de football)

éq

Ecoquartier  
10'000 habitants et  
emplois



Piscine à Malley  
(projet régional)

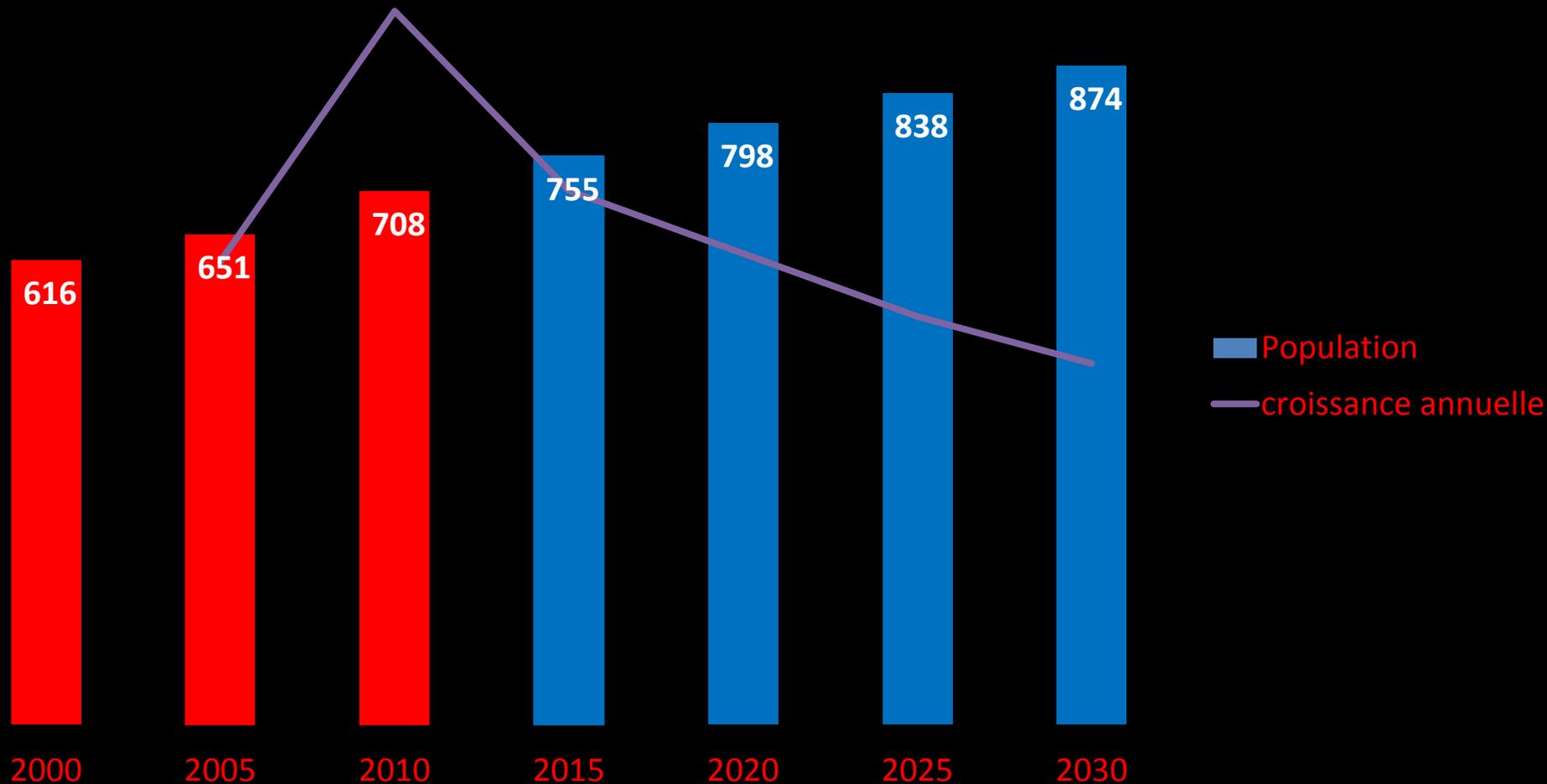
éq

Ecoquartier  
3'500 habitants et  
emplois



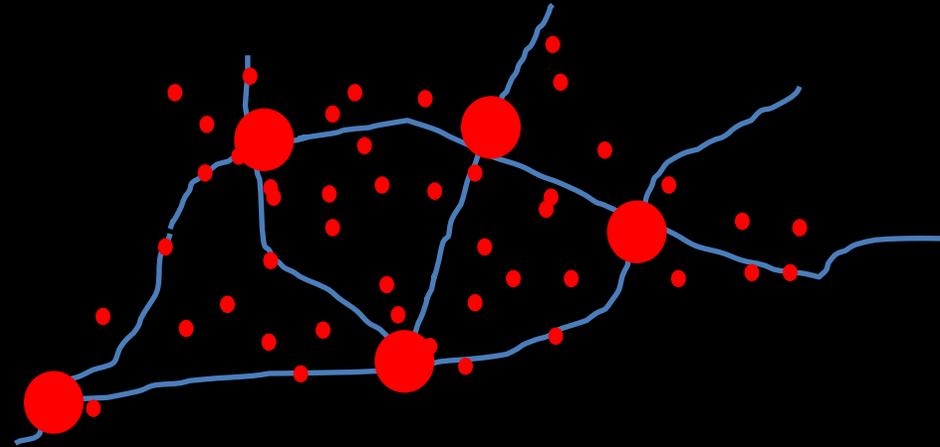
Athlétisme au stade de Coubertin  
(stade transformé)

# + 166'000 HABITANTS DANS LE CANTON DE VAUD D'ICI 2030

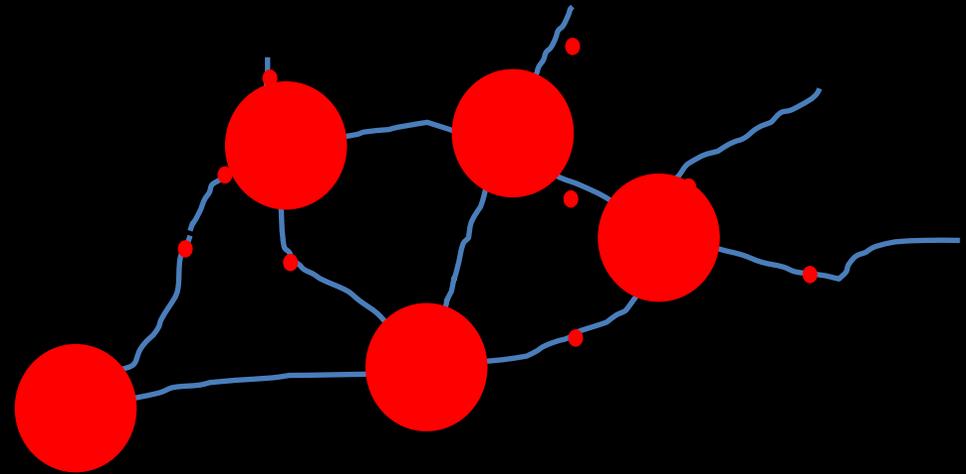


# QUEL PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT ?

extension  
non contrôlée ?

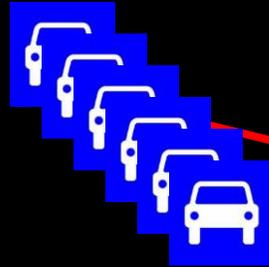


densification ?

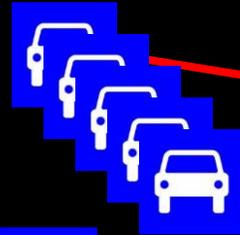


# VOITURES POUR 1000 HABITANTS

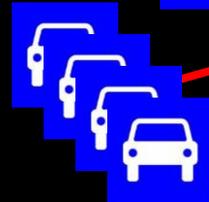
600 voitures



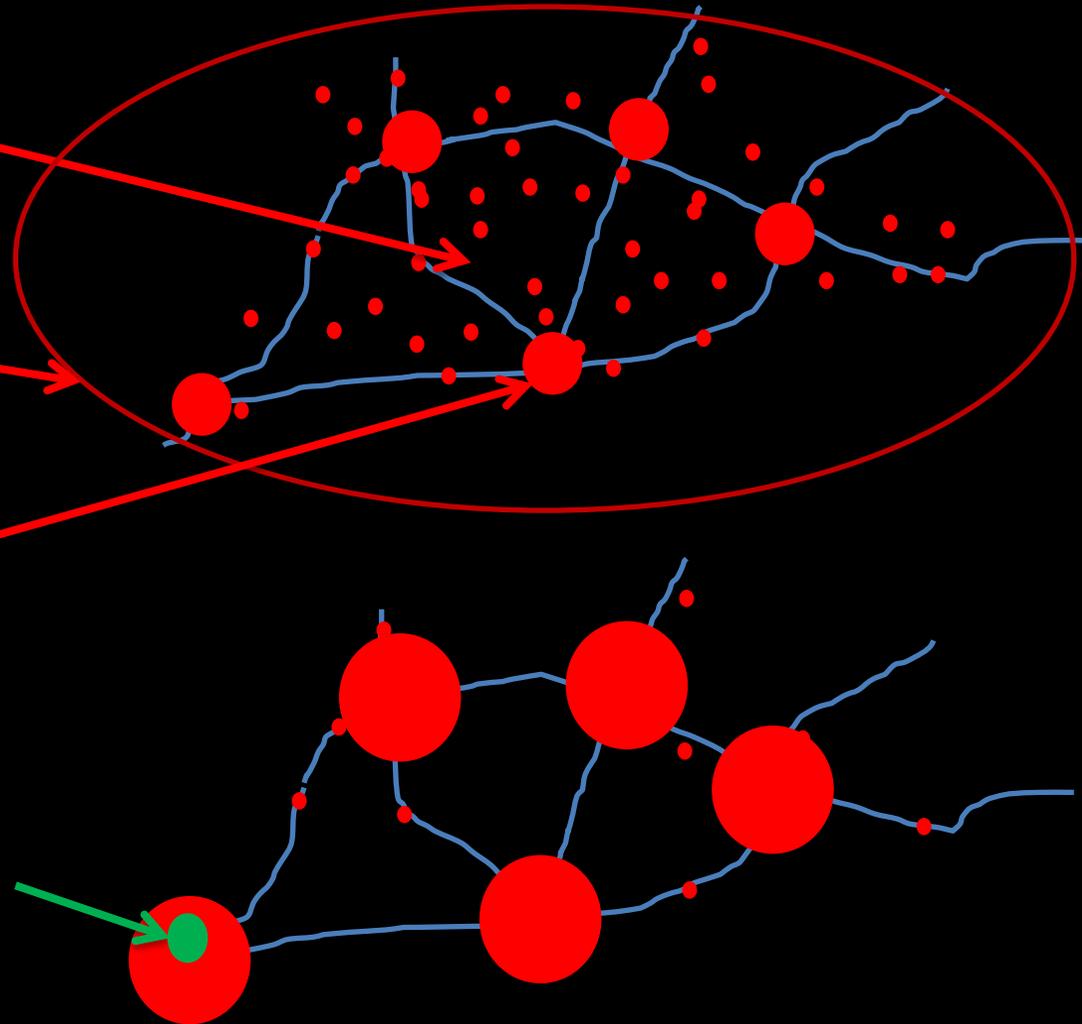
500 voitures



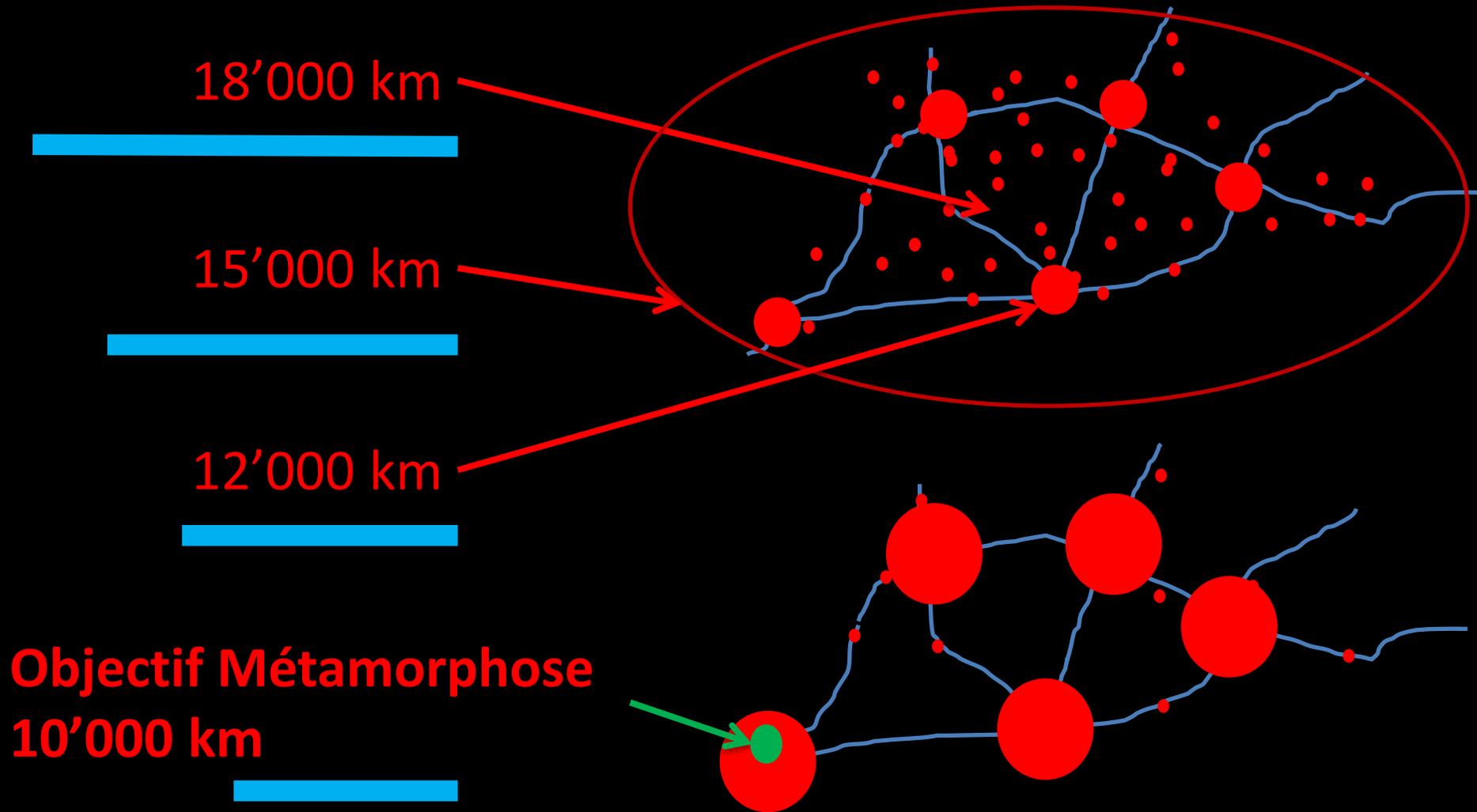
400 voitures



**Objectif Métamorphose**  
200 voitures



# KILOMÈTRES ANNUELS PAR VOITURE



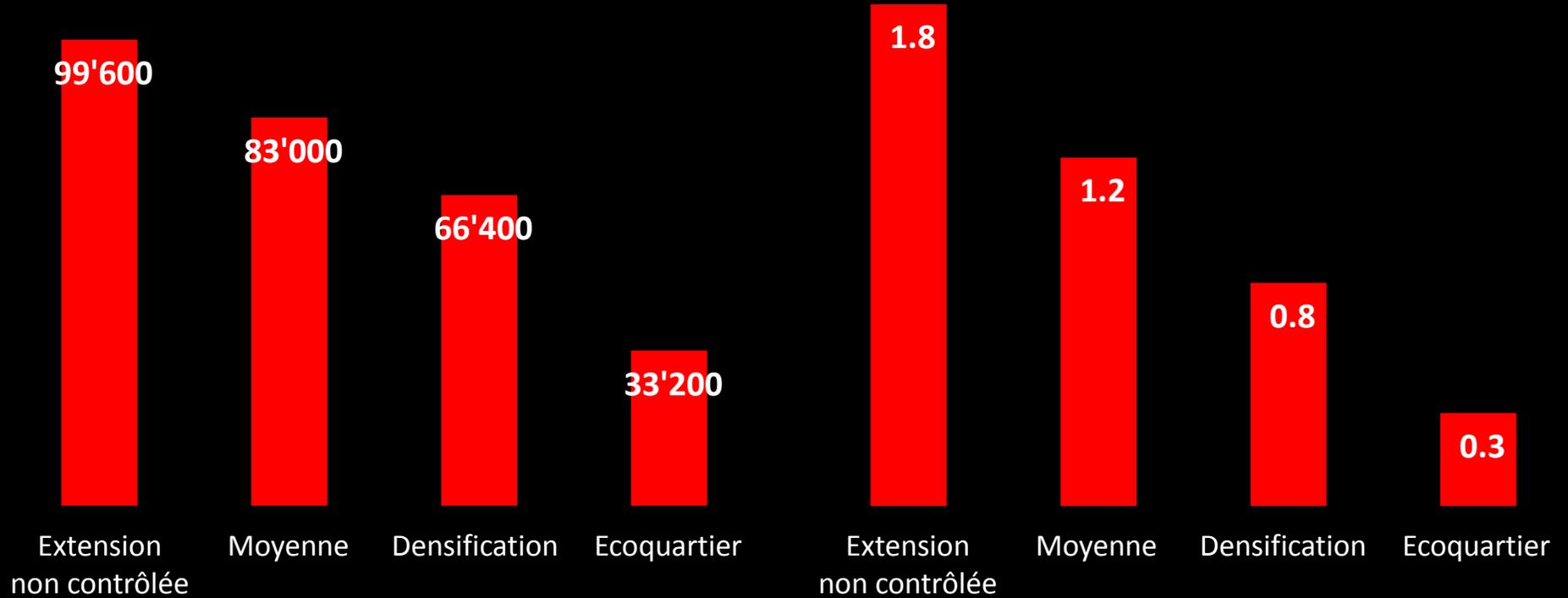
+ 166'000 habitants =

Voitures

3 → 1

Kilomètres/an (milliards)

6 → 1



**200 voitures pour 1000 habitants  
comment?**

**Un « vrai » écoquartier...**

**au 21<sup>e</sup> siècle, l'écologie, c'est la  
ville**





Des lignes de bus développées ou renforcées

Blécherette

P



1 nouvelle ligne de métro



Plaines-du-Loup

Des aménagements favorables aux piétons et aux vélos

P

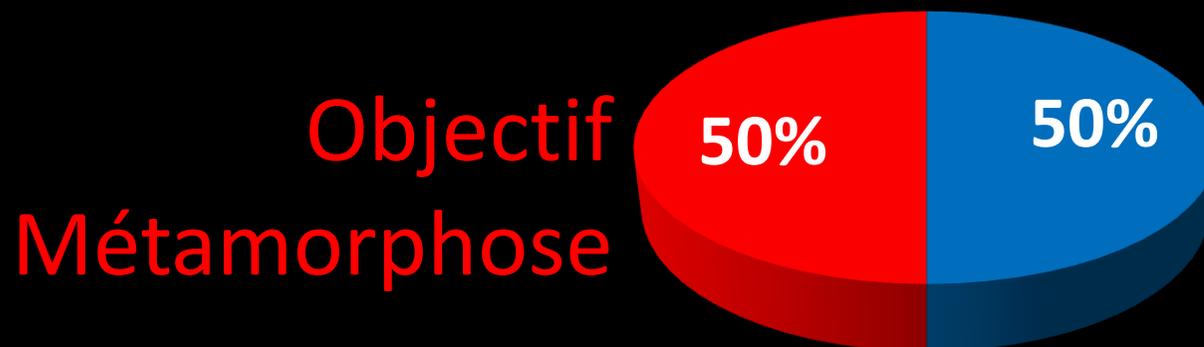
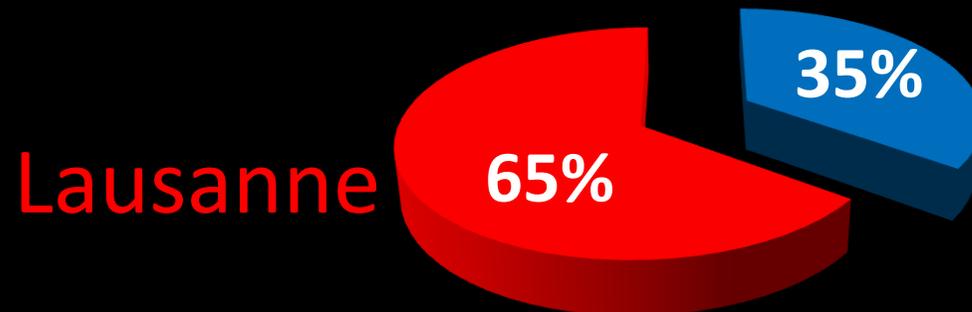
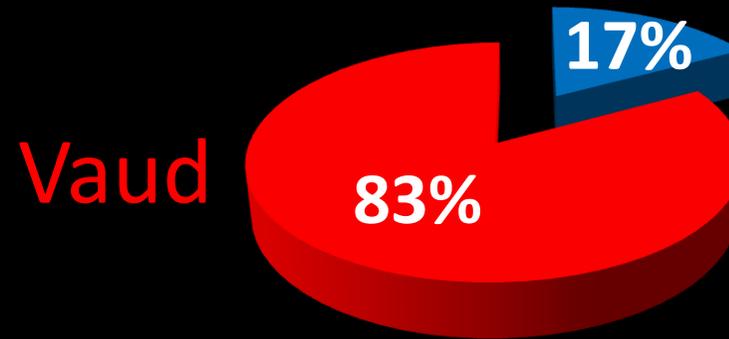


P

Pas de parkings en sous-sol  
Pas de stationnement devant les immeubles  
3 à 4 parkings centralisés  
Le temps et l'effort nécessaires pour aller chercher sa voiture est le même que pour aller prendre le bus ou le métro

Casernes

# Un objectif dans l'air du temps: les ménages sans voiture...

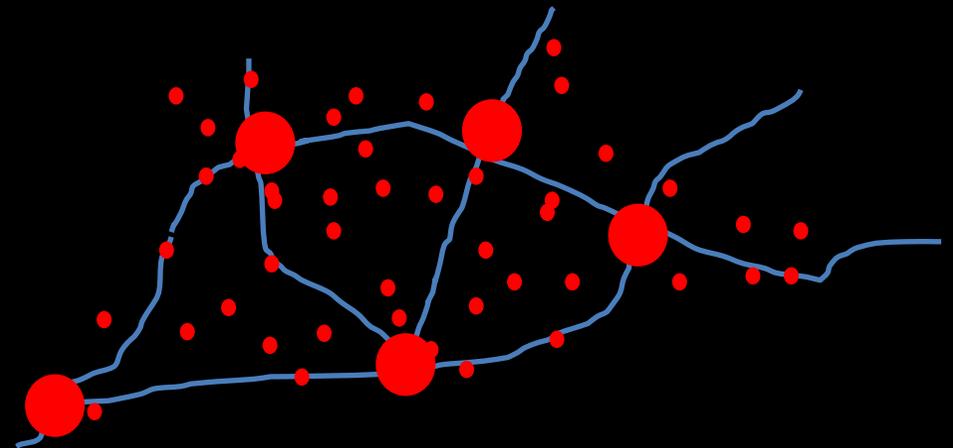
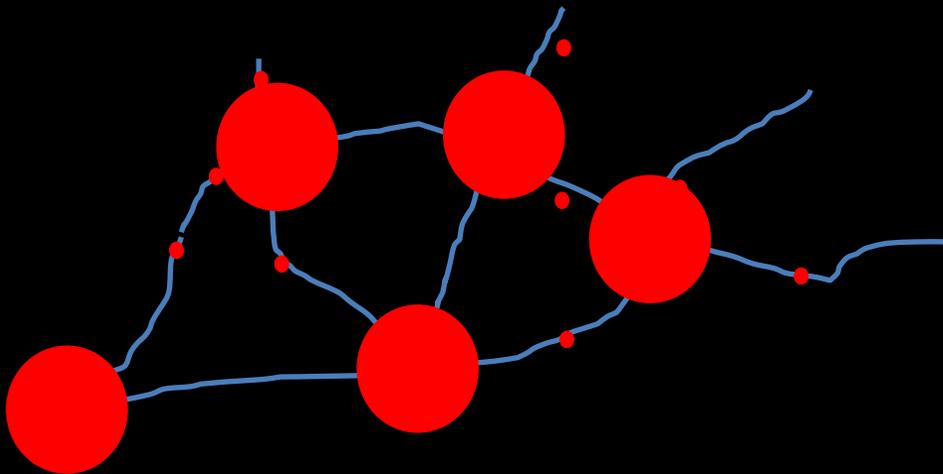


# Des problèmes, quand même...

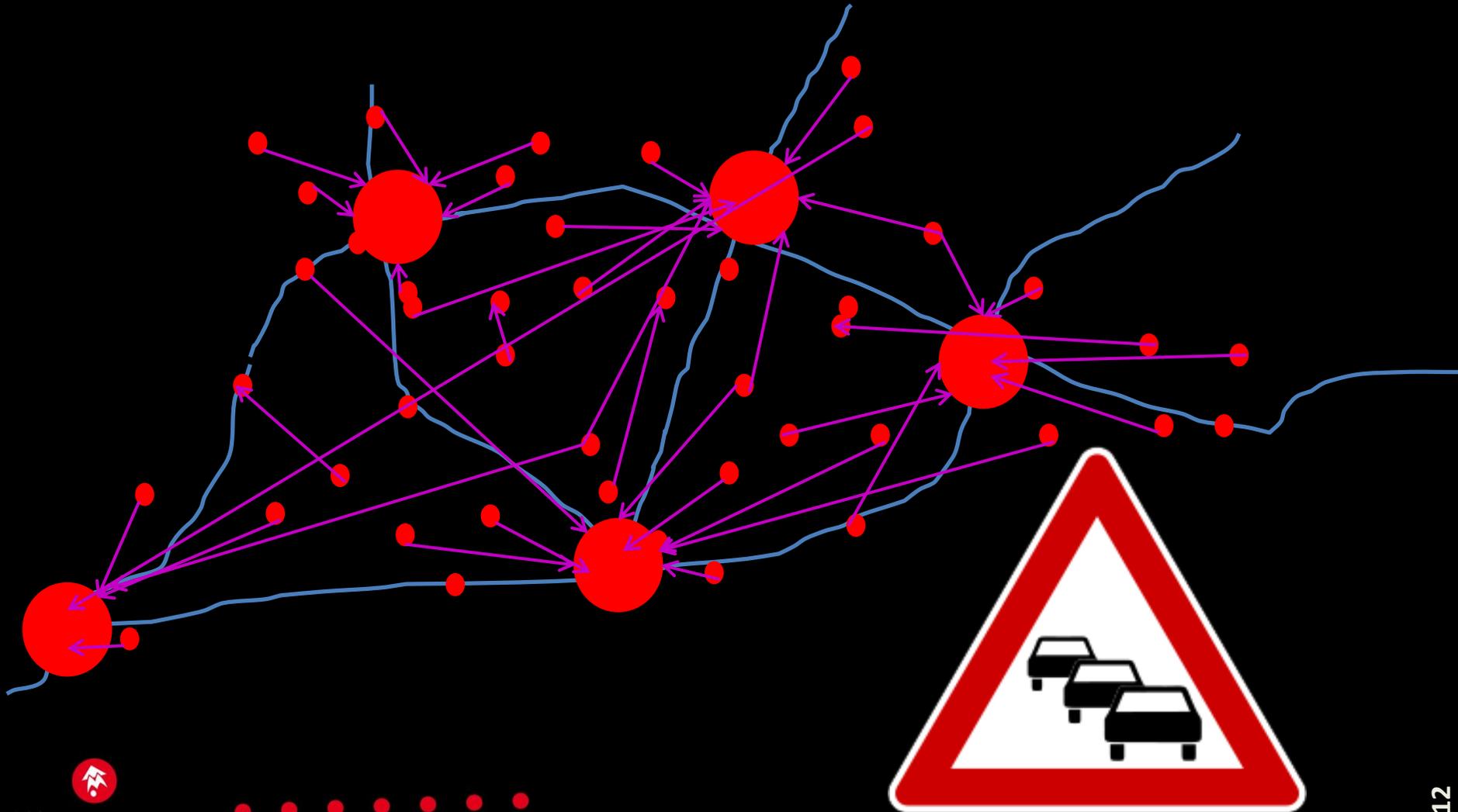
## La loi favorise le mitage

Quelques projets grands à moyens  
étude d'impact et mesures  
d'accompagnement

Beaucoup de petits projets  
pas d'étude d'impact et pas de  
mesures d'accompagnement



même si le mitage provoque davantage  
de nuisances... dispersées



# LA DENSIFICATION, UN DÉFI POUR LES VILLES

Une concentration d'habitants

Une concentration d'équipements

Des coûts d'investissement et d'entretien

Pas ou peu de répartition des coûts

Des soutiens effectifs limités des cantons et de la Confédération

La densification a un coût que les seules villes  
ne peuvent supporter

**100 x 10 ≠ 1 x 1000**



MERCI DE VOTRE  
ATTENTION

